

1. අන්තිවාරම සඳහා යන වියදම (කොන්ක්‍රීට් සඳහා)

බිම් සකස් කිරීම	2500.00
ගොඩනැගිලි ද්‍රව්‍ය	10000.00
ශ්‍රම අවශ්‍යතා	5000.00
අන්තිවාරම සඳහා යන මුළු වියදම	17500.00

2. සැකිල්ල සඳහා යන වියදම

කොටස	කැබලි සංඛ්‍යාව	පයිප්ප සංඛ්‍යාව	පයිපයක මිල (රු.)	මුළු වියදම මිල (රු.)
කවාකාර පියස්ස (විශ්කම්භය - 1", දිග- 25')	11	16	1150.00	18400.00
පැති සිරස් කණු (විශ්කම්භය - 1 1/4", දිග- 8.5')	22	11	1350.00	14850.00
හරස් කණු (විශ්කම්භය - 1") දික් අතට (දිග 50')	4	12	1150.00	13800.00
හරස් අතට (දිග 20')	4	5	1150.00	5750.00
පර්ලින් (විශ්කම්භය 1/2") දික් අතට (දිග 50')	4	12	635.00	7620.00
උපව්‍යුහය (විශ්කම්භය 3/4") හරස් අතට (දිග 20')	9	11	895.00	9845.00
මූලික සැකිල්ල සඳහා යන වියදම				<u>70265.00</u>
අමතර උපාංග				
1. Top Vent (විශ්කම්භය 1/2")				
පර්ලින් (දිග 50')	2	6	635.00	3810.00
හරස් වාප (දිග 4')	11	3	635.00	1905.00
සිරස් ආධාරක (දිග 1.5')	22	2	635.00	1270.00
2. ටොර කවුළුව				
ආධාරක කණු (විශ්කම්භය 1 1/4", දිග 13')	4	3	1350.00	4050.00
පියන් (විශ්කම්භය 1/2", දිග 11')	2	1.5	635.00	952.50
(විශ්කම්භය 3/4", දිග 8.5')	1	0.5	895.00	447.50
අමතර අංගෝපාංග සඳහා යන වියදම				<u>12435.00</u>

සම්බන්ධක

	කැබලි සංඛ්‍යාව	පයිප්ප සංඛ්‍යාව	පයිපයක මිල (රු.)	මුළු වියදම මිල (රු.)
1. 2mm සමතල යකඩ				
පලල 1", දිග 6"	22	2	350.00	4700.00
2. ඇණ සහ මුරවිටි	-	-	-	1000.00
3. විදුම් හා පෘස්සුම්	-	-	-	2500.00
4. කම්කරු අවශ්‍යතා දින				
පුහුණු (600/දිනකට)	10	-	-	6000.00
නුපුහුණු (350/දිනකට)	12	-	-	4200.00
සම්බන්ධක සඳහා වියදම				<u>18400.00</u>

මූලික සැකිල්ල සඳහා යන වියදම	70265.00
අමතර අංශෝපාංග සඳහා යන වියදම	12435.00
සම්බන්ධක සඳහා වියදම	<u>18400.00</u>
මුළු වියදම් සැකිල්ල	101100.00
සැපයුම් හා ඉදිකිරීම් ලාභාංශ 20%	<u>19420.00</u>
මුළු වියදම් ව්‍යුහය	120520.00
බිංදු ජල සම්පාදන පද්ධතිය	35000.00
මුළු වියදම් ව්‍යුහය හා ජල සම්පාදන සඳහා	<u><u>155520.00</u></u>

3. ආවරණ

	දිග x පළල	වපසරිය	මිල (රු.) (ව.මි.ට)	මුළු වියදම (රු.)
පියස්ස (පොලිතින්) 26'x52'	124m ²	-	100.00	12438.40
පැති (පොලිතින්) 2'x21'x13'	50m ²	-	100.00	5000.00
පැති (දැල්) 2'x7'x50'	64m ²	-	200.00	12880.00
පොලිතින් වසුන් 50'x20'	92 m ²	-	109.00	10000.00
මුදුන් කවුළු 4'x51'	19m ²	-	-	1900.00

	ඒකක ගණන	මුළු පයිප්ප ගණන	මිල (රු.)	මුළු වියදම
1/2" PVC Clips	-	2	110.00	220.00
1" PVC Clips	-	1	145.00	145.00
1 1/4" PVC Clips	-	1	185.00	185.00
රිට්ටි ඇණ	-	-	-	1000.00

කම්කරු අවශ්‍යතා				
පුහුණු (600/දිනකට)	5	-	-	3000.00
නුපුහුණු (350/දිනකට)	10	-	-	3500.00
එකතුව				<u>50268.40</u>
සැපයුම් හා ඉදිකිරීම් ලාභාංශ 20%				10053.68
ආවරණ සඳහා මුළු වියදම්				<u><u>60322.08</u></u>

වියදම් සාරාංශය	
අන්තිවාරම සඳහා යන මුළු වියදම	17500.00
සැකිල්ල හා ජල සම්පාදන සඳහා මුළු වියදම්	155520.00
ආවරණ සඳහා මුළු වියදම්	<u>60322.08</u>
මුළු වියදම් අන්තිවාරම, සැකිල්ල, බිංදු ජල සම්පාදනය හා ආවරණ	<u><u>233342.08</u></u>

4. නවීකරණ උපාංග

	කැබලි සංඛ්‍යාව	පයිප්ප සංඛ්‍යාව	පයිපයක මිල (රු.)	මුළු වියදම මිල (රු.)
1. රජ් වෙන්ට්				
නාරටිය (1", දිග 50')	1	3	1150.00	3495.00
රාමුව (1/2", දිග 2'x50'+5'x5')	2	14	635.00	8890.00
අඩු කිරීම්				
වාස (දිග 4')	11	3	635.00	-1905.00
අමතර වැඩ කලිය				
පුහුණු (600 දිනකට)	2	-	-	10000.00
නුපුහුණු (350 දිනකට)	2	-	-	1950.00
එකතුව				22430.00
2. පැති කවුළු (ඔතා විවෘත කරන)				
අමතර 1/2" බට (දිග 51")	2	6	635	3810.00
ලිවර උපකරණ	2	-	-	5000.00
එකතුව				8810.00
3. පිටවුම් විදුලි පංකා				
(ධාරිතාවය 652 cfm)	4	-	6000	24000.00
4. මිහිදුම් විදින කට්ටලය				25000.00
5. සන්නායක බට (Convection tube)				
සිදුරුමය පොලිතින් බටය (දිග 50m)	1	-	-	5000.00
විදුලි පංකා	2	-	-	12000.00
එකතුව				17000.00

5 වාරික වියදම්

1. ඉදිකිරීම් සඳහා යන වියදමේ වාරිකය (අවුරුදු 20 ක කාලයක් ඇතුළත)	
මුළු වියදම - ව්‍යුහය හා ජල සම්පාදනය (ආයුකාලය අවු:20)	151520.00
ආවරණ හා වසුන් (ආයුකාලය අවු: 5-10 දක්වා)	162914.40

	වපසරිය	වාර ගණන	එකක මිල	
පියස්ස (පොලිතින්)	124m ²	x 4	x 100	49752.00
පැති (පොලිතින්)	50m ²	x 3	x 100	15000.00
පැති (දැල්)	64m ²	x 2	x 200	25760.00
වසුන් (පොලිතින්)	92m ²	x 2	x 109	20000.00
මුදුන් කවුළුව (පොලිතින්)	19m ²	x 4	x 100	7600.00
සම්බන්ධක				3650.00
කම්කරු අවශ්‍යතා				13500.00
එකතුව				135762.00
20% ලාභය				27152.40
මුළු වියදම				162914.40

පළමුවර ආවරණ වියදම	60322.08
ආවරණ අලුත් වැඩියා වියදම	102592.32
ආවරණ අලුත් වැඩියා වියදමේ මාස 6ක වාරිකය (වසර 10 කින් ගෙවනසේ)	5129.61

ණය මුදලේ වටිනාකම (මුල් වරට කෙරෙන ඉදිකිරීම් වියදම්)	229342.08
12% පොලියට වසර 10ක පොලිය	151365.75
එකතුව	380707.83
මාස 6ක ණය වාරිකය	19035.40
එක් කන්නයකදී ණය පියවීම හා ඉදිරි අළුත් වැඩියා සඳහා වෙන් කළයුතු මුදල	24165.00

2. හෝග වගා වියදම්
(උදා:- බෙල් පෙපර් මාස 6ක් සඳහා)

වගා මාධ්‍යය (කන්න 3ක් සඳහා) (15000.00/3)	5000.00
පැළ	5000.00
පොහොර (400 Kg)	9000.00

කුඩා ආයුධ (කන්න 10 සඳහා) (7500.00/10)	750.00	
කම්කරු ශ්‍රමය	දින	දිනකට රු.300
බිම්/ මාධ්‍ය සකස් කිරීම	10.00	3000.00
පැළ සිටුවීම හා නවාන්	2.00	600.00
හෝග නඩත්තුව (02hr x 5mm)	32.50	9750.00
අස්වනු නෙලීම හා ඇසිරීම (1 x 3mm)	10.00	3000.00
එකතුව		35100.00
12% වාර්ෂික පොලිය		2106.00
මුළු වගා වියදම		37206.00
X+Y ආවරණ අළුත් වැඩියා හා ඉදිකිරීම් ණය වාරික		24165.50
මාස 6 මුළු වියදම්		61371.50

6. ආදායම් හා ලාභාංශ (මාස 6ක් සඳහා)

බෙල් පෙපර් සඳහා		
බෙල් පෙපර් අස්වැන්න (මධ්‍යන්‍ය)	1.5 kg/Plant	
මධ්‍යස්ථ පැළ ඝනත්වය (තනි කඳක් සහිත)	250 pi/92m ²	
මුළු ඇස්තමේන්තු අස්වැන්න	375 kg/green house	
මධ්‍යන්‍ය මිල (පලමු ශ්‍රේණිය)	225 Rs/kg	
ඇස්තමේන්තු දළ අස්වැන්න	84375	
ඇස්තමේන්තු ශුද්ධ අස්වැන්න	84375.00-61371.00	23000 .00

තක්කාලි සහ පිපිකද්දා සඳහා		
මධ්‍යන්‍ය අස්වැන්න	6kg/plant	
පැළ ඝනත්වය	200pl./m ²	
මුළු අස්වැන්න	1200kg/92m ²	
මධ්‍යන්‍ය මිල 65 Rs/kg		
ඇස්තමේන්තු දළ අස්වැන්න	78000kg/green house	
ඇස්තමේන්තු ශුද්ධ අස්වැන්න	78000-61371.00	16629.00

පලමුවසර 10 තුළ ශුද්ධ ආදායම

හර්තාගාර දෙකක් භාවිතයෙන්, (2 x 92m ²) මාසයක් තුළ	රු. 5708 - 7433
හර්තාගාර හතරක් භාවිතයෙන්	රු.11416 - 14866
හර්තාගාර දෙකක් භාවිතයෙන් පවුලේ ශ්‍රමය යොදා ගැනීමෙන්	රු. 11158 - 12883
වසර 10කට පසු මාසික ශුද්ධ ආදායම හර්තාගාර දෙකක් භාවිතයෙන්, (2 x 92m)	රු. 14000 - 15700
හර්තාගාර 4 ක් භාවිතයෙන්	රු. 28000 - 51500
පවුලේ ශ්‍රමය යොදාගෙන හර්තාගාර 2ක් භාවිතයෙන්	රු. 19500 - 21150

මෙම දළ ආදායම් මට්ටම තවදුරටත් වැඩි කර ගැනීම සඳහා යොමු විය හැකි අංශ

1. පැළ ඝනත්වය තවදුරටත් ප්‍රශස්ථ මට්ටමක් දක්වා වැඩි කිරීම
2. ශාඛ විද්‍යාත්මක දියුණු කිරීම් හා සරල තාක්ෂණික දියුණු කිරීම් තුළ ඒකක අස්වැන්න වැඩි කිරීම හා අස්වැන්නේ ගුණාත්මය දියුණු කිරීම
3. අස්වැන්නේ අගය එකතු කිරීම් (Value - addition) තුළින් ඉහළ මිලක් ලබා ගැනීම
4. හෝඟ විවිධාංගීකරණය
5. විවිධ සහනාධාර මගින් ස්ථිර (මූලික) වියදම් තව දුරටත් අඩු කර ගැනීම